

VIDENCENTRET FOR LANDBRUG



2013 NY Økonomikonference

Hvad kan vi vide om fremtiden?

Direktør Svend Jørgen Jensen, Demetra

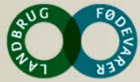
"Renten er snarere i top end i bund, og krisen vil holde renterne i bund de næste fem år!"



Professor Michael Møller, CBS



"Det bedste råd, man kan give en investor, er at tvivle på egne evner og stille sig tilfreds med at få et gennemsnitligt markedsafkast. Så vil pågældende, når der tages hensyn til omkostninger i gennemsnit slå gennemsnittet af alle andre. Mere ambitiøs bør en privatperson ikke være."



Hvad kan vi vide om fremtiden?



Hvad kan vi vide om fremtiden?





Hvad kan vi vide om fremtiden?



Frihed fra at eje bliver det
21. århundredes store frigørelse

Thomas F. Meyerson
Senior Futurist



Prognosevilkår

”Alle prognoser afhænger af deres forudsætninger!”

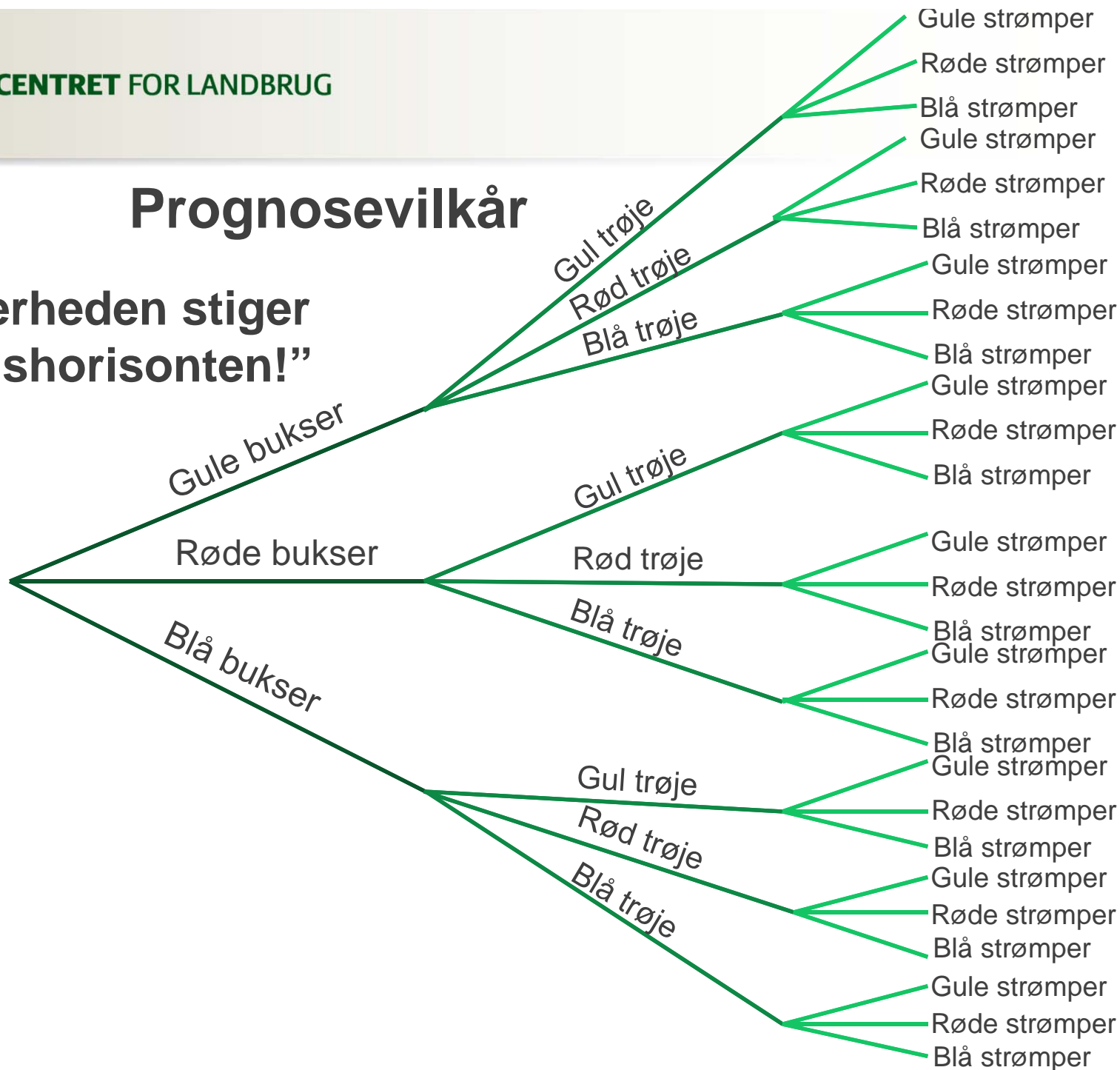
”Crap in, Crap out”

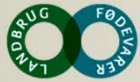




Prognosevilkår

”Usikkerheden stiger med tidshorisonten!”



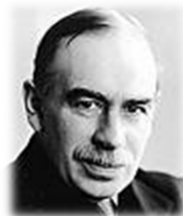


Prognosevilkår

”Prognoserne rammer næsten aldrig helt rigtigt!”

”It’s better to be roughly right than precisely wrong”

John M. Keynes

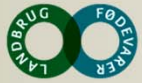


Prognosevilkår

”Prognoser bør suppleres med usikkerhed / følsomheder / scenarier!”

”Expect the unexpected”





Prognosemetoder

Random Walk

Vi ved intet om
fremtiden!



Prognosemetoder

Økonomisk teori, statistiske værktøjer og analyse

Fundamental-analyse

Historik

Psykologi/Adfærd

Semi-økonomiske nøgletal, f.eks.

- Ledende indikatorer
- Tillidsindikatorer

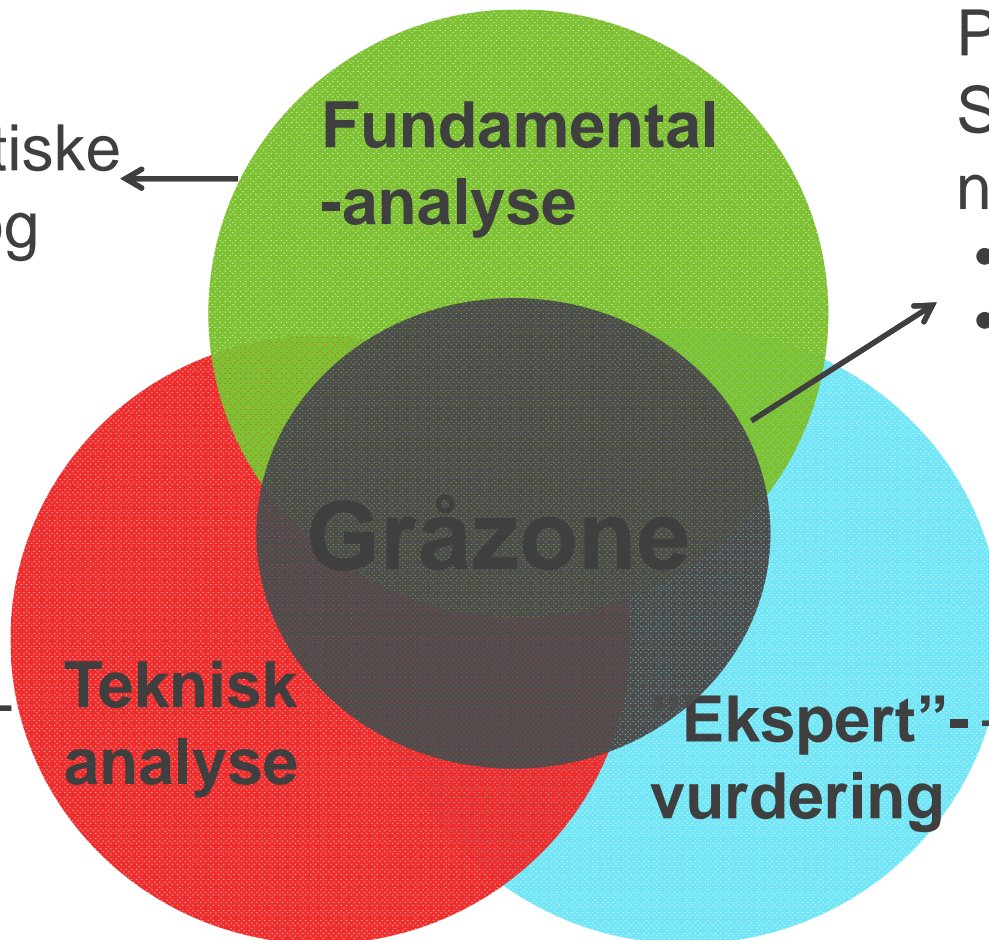
Mønstre i egen historisk tidsserie

Teknisk analyse

Gråzone

Ekspert"-vurdering

Kombination af fundamental og teknisk analyse samt erfaring



Hvem lytter landmændene til?

Hvem rådgiver dig om økonomi, lån og renter?

Mig selv	4 %
Bankrådgiver	5 %
Rådgiver fra realkreditinstitut	10 %
Økonomirådgiver	28 %
Både bank- og økonomirådgiver	53 %





***"My interest is in the future,
because I am going to spend
the rest of my life there!"***

C.F. Kettering

